Ввиду отсутствия технической возможности разместить разъяснение положений документации об аукционе: «Аукцион на право заключения договора аренды федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. А. Невского, д. 142» (Реестровый номер 22000019050000000155) на запрос поступивший 24.09.2024 на электронную торговую площадку РОСЭЛТОРГ, сообщаю.

Ответ подготовлен и опубликован на официальном сайте   
ФГАУ «УИСП» Минобороны России <https://уисп.рф/>, в дальнейшем в течении   
1 (одного) рабочего дня после возникновения технической возможности ответ будет размещен на электронной торговой площадке РОСЭЛТОРГ.

**Разъяснение положений документации об аукционе № 1**

**Дата поступления запроса 24.09.2024**

**Аукцион на право заключения договора аренды федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. А. Невского, д. 142**

**(Реестровый номер 22000019050000000155)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Вопрос** | **Ответ** |
| 1 | Добрый день. просьба пояснить пункт условий аукциона на предмет подачи заявки только одного участника. обычно единственный участник становится победителем аукциона. в данном аукционе. торги отменяются. это действительно так. или это опечатка,?, | В соответствии с п. 8.3.1 документации об аукционе: «В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, а также в случае, если принято решение об отказе в допуске  к участию в аукционе всех заявителей  или о признании только одного  заявителя участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.»  На основании аб. 2 п. 116 Приказа ФАС России от 21.03.2023  № 147/23: «В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки,  в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.»  Таким образом, признание аукциона несостоявшимся не влечет отмену аукциона, заключение договора аренды является обязательным с заявителем, подавшим единственную заявку на участие  в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям  и условиям, предусмотренным документацией об аукционе  на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие  в аукционе и документацией  об аукционе. |