**Договор**

**купли-продажи недвижимого военного имущества   
№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г. Москва «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2023 г.

Федеральное государственное автономное учреждение «Управление имуществом специальных проектов» Министерства обороны Российской Федерации, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице начальника Чекурашвили Дениса Зурабовича, действующего на основании Устава, федеральное государственное унитарное предприятие «Главное управление специального строительства», именуемое в дальнейшем «Балансодержатель» в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 3 ноября 2006 г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Бюджетным кодексом Российской Федерации, Агентским договором на организацию и проведение торгов от 3 августа 2023 г. № 30/23 и на основании Протокола об итогах продажи от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, согласно которому Покупатель признан Победителем торгов, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Балансодержатель передает в собственность Покупателя на условиях, изложенных в настоящем Договоре, недвижимое военное имущество, не имеющее перспектив использования в интересах Вооруженных Сил Российской Федерации (далее – Имущество), указанное в Приложении № 1 к настоящему Договору, являющемся его неотъемлемой частью.

1.2. Указанное в Приложении № 1 к настоящему Договору Имущество является собственностью Российской Федерации и закреплено на праве хозяйственного ведения за Балансодержателем.

1.3. Балансодержатель гарантирует, что Имущество не обременено залоговыми обязательствами и под арестом не состоит.

1.4. Покупатель ознакомлен с физическим состоянием передаваемого Имущества и не имеет связанных с ним претензий.

1. **Цена Договора и порядок расчетов**

2.1. Итоговая цена продажи Имущества определена по итогам торгов   
и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей 00 копеек с учетом НДС 0%.

К правоотношениям Сторон подлежит применению пп. 15 п. 1 ст. 164 Налогового кодекса Российской Федерации, в соответствии с которым операции по реализации гражданских военных судов, зарегистрированных (подлежащих регистрации) в Государственном реестре гражданских воздушных судов Российской Федерации, а также работ (услуг) по строительству гражданских воздушных судов подлежат налогообложению по налоговой ставке 0 процентов.

2.2. Итоговая цена продажи Имущества не является фиксированной и подлежит увеличению в размере 20 % НДС от стоимости Имущества, указанной в пункте 2.1 Договора в случаях:

- непредставления Покупателем в налоговые органы документов, предусмотренных статьей 165 Налогового кодекса Российской Федерации;

- непредставления Покупателем Продавцу выписки из реестра гражданских воздушных судов Российской Федерации в течении 90 календарных дней с момента подписания Акта приема-передачи (Приложение №3);

- получения Продавцом акта по налоговой проверки с требованием о доначислении НДС 20 % который Покупателю не предъявлялся (НДС при неподтверждении нулевой ставки).

2.3. Задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей 00 копеек, внесенный Покупателем на счет Продавца в соответствии с Информационным сообщением от 21 июля 2023 г., засчитывается в счет оплаты Имущества.

2.4. С учетом п. 2.3 Договора Покупатель обязан уплатить за Имущество сумму в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей 00 копеек с учетом НДС 0%, представляющую собой сумму цены Договора за вычетом суммы задатка, которая должна быть внесена Покупателем на счет Продавца по следующим реквизитам: получатель – УФК по г. Москве (ФГАУ «УИСП» Минобороны России, л/с 30736Н96250), ИНН 7734121555, КПП 773401001, реквизиты банка: р/с 03214643000000017300 в ГУ Банка России по ЦФО//УФК по г. Москве, г. Москва, к/с 40102810545370000003, БИК 004525988, КБК 00000000000000000440, ОКТМО 45371000 в течение 3-х (Трех) банковских дней с даты заключения Договора путем единовременного перечисления денежных средств.

О перечислении денежных средств Покупатель обязуется известить Продавца в день осуществления платежа и представить Продавцу заверенную банком копию платежного документа в течение 3-х дней со дня оплаты.

В платежном поручении Покупателя должны быть указаны сведения   
о наименовании Покупателя, Имуществе, дате проведения торгов, номере   
и дате заключения Договора.

2.5. Моментом надлежащего исполнения обязанности Покупателя   
по оплате Имущества является дата поступления денежных средств на счет Продавца в сумме и в срок, указанные в п. 2.3 Договора.

2.6. Срок выполнения Покупателем обязательства по оплате Имущества является существенным условием исполнения Договора.

2.7. В случае неисполнения Покупателем обязанности по оплате Имущества в полном объеме Продавец вправе удерживать Имущество у себя с отнесением на Покупателя расходов по хранению и содержанию Имущества в связи с его удержанием.

1. **Права и обязанности Сторон**

3.1. Балансодержатель обязан передать Имущество в собственность Покупателя в месте нахождения Имущества, указанном в Приложение № 1 к Договору, при условии исполнения обязанности Покупателя по оплате Имущества.

3.2. Обязанность Балансодержатель передать Имущество считается исполненной в момент предоставления Имущества в распоряжение Покупателя.

3.3. Покупатель обязан:

3.3.1. оплатить имущество в порядке и сроки, предусмотренные разделом 2 Договора;

3.3.2. принять и самостоятельно вывезти своими силами и за свой счет Имущество в полном объеме в течение срока, указанного в Приложении № 1 к Договору. Исчисление срока вывоза Имущества начинается с даты заключения Договора.

3.4. Срок, в течение которого Покупатель обязан принять (вывезти) Имущество, является существенным условием исполнения Договора.

При наступлении независящих от Покупателя обстоятельств, влияющих на срок вывоза, последний может быть продлен Продавцом на основании ходатайства Покупателя.

Покупатель обязан письменно уведомить Балансодержатель и Продавца о дате и времени вывоза Имущества за 3 (три) рабочих дня.

Покупатель обязан в письменном виде информировать Балансодержателя обо всех обстоятельствах, препятствующих своевременному принятию и вывозу имущества, в том числе возникших по вине Продавца и Балансодержателя, не позднее чем в течение трех календарных дней с даты их возникновения. Покупатель, своевременно не известивший Продавца об указанных обязательствах, теряет право ссылаться на соответствующие обстоятельства.

3.5. Покупатель обязуется предоставить Продавцу выписку из реестра гражданских воздушных судов Российской Федерации в течении 90 календарных дней с момента подписания Акта приема-передачи (Приложение №3).

3.6. Покупатель обязуется оплатить расходы, которые возникнут в соответствии с п. 2.2 Договора в течении 10 календарных дней с момента получения данного требования от Покупателя.

1. **Передача и переход права собственности на Имущество**

44.1. Передача Имущества осуществляется на территории по адресу, указанному в Приложение № 1 к настоящему Договору.

4.2. Имущество передается Покупателю при предъявлении настоящего договора или его заверенной копии, документа, удостоверяющего личность, а также доверенности на право получения этого Имущества.

4.3. Обязанность Покупателя принять Имущество считается исполненной с момента подписания Балансодержателем и Покупателем накладной на отпуск материалов (материальных ценностей) на сторону (по форме Приложения № 2 к Договору) и акта приема-передачи (по форме Приложения № 3 к Договору).

4.4. Датой (моментом) перехода к Покупателю права собственности на Имущество является дата акта прием-передачи (по форме Приложения № 3 к Договору), подписанного Балансодержателем и Покупателем, совпадающая с датой накладной на отпуск материалов (материальных ценностей) на сторону (по форме Приложения № 2 к Договору).

Ответственность за сохранность, бремя содержания и риск случайной гибели (случайного повреждения) имущества переходят к Покупателю после подписания акта приема-передачи (по форме Приложения № 3 к Договору). В том случае, если Покупатель не подписал акт приема-передачи (акты) в полном объеме в сроки, установленные п. 4.5.2. настоящего Договора, ответственность за сохранность, бремя содержания и риск случайной гибели (случайного повреждения) Имущества переходят к Покупателю с момента истечения сроков вывоза Имущества, определенных настоящим Договором.

Порядок оформления документов:

* + 1. Покупатель оформляет акт приема-передачи (по форме Приложения № 3 к Договору) на каждую хозяйственную операцию – отгрузки Имущества, подписывает его и предоставляет Балансодержателю в течение 3 (Трех) календарных дней с момента отгрузки.
    2. Накладная на отпуск материалов (материальных ценностей) на сторону (по форме Приложения № 2 к Договору) оформляется Балансодержателем на дату передачи Имущества и подписывается Балансодержателем и Покупателем с проставлением даты передачи Имущества. Покупатель обязан подписать накладную на отпуск материалов (материальных ценностей) на сторону (по форме Приложения № 2 к Договору) уполномоченным лицом, проставить печать и в течение 3 (Трех) календарных дней вернуть один экземпляр Продавцу.
    3. Балансодержатель обязан одновременно с оформлением накладной на отпуск материалов (материальных ценностей) на сторону (по форме Приложения № 2 к Договору) выставить Покупателю счет-фактуру.

1. **Ответственность Сторон**

5.1.За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Договором.

5.2. За нарушение срока оплаты Имущества, установленного в п. 2.4. Договора, Продавец вправе потребовать от Покупателя уплаты пени в размере 0,2 % от неоплаченной суммы за каждый календарный день просрочки.

Уплата пени не освобождает Покупателя от оплаты суммы, указанной   
в п. 2.4 Договора.

5.3. В случае, если Покупатель не оплатит стоимость Имущества по настоящему Договору в указанный в п. 2.2. Договора срок Продавец и Балансодержатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке путем направления Покупателю письменного уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора (далее – Уведомление).

5.4. Договор считается расторгнутым по основанию, предусмотренному п. 5.3. Договора, с даты отправления Продавцом Уведомления. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении Договора не требуется.

5.5. При расторжении Договора по основанию, предусмотренному п. 5.3. Договора, задаток, перечисленный Покупателем для участия в аукционе, ему не возвращается.

5.6. При исполнении Договора не допускается перемена Покупателя и уступка его прав и обязанностей, за исключением случаев, если новый Покупатель является правопреемником Покупателя вследствие реорганизации юридического лица.

5.7. В случае просрочки исполнения Покупателем обязательства, предусмотренного п. 3.3.2. Договора, Продавец вправе потребовать неустойку (пени). Неустойка (пени) начисляется за каждый календарный день просрочки Покупателем исполнения обязательства, начиная с календарного дня, следующего после дня истечения обязательства. Размер такой неустойки (пени) устанавливается в размере двойной ставки рефинансирования ЦБ РФ от итоговой цены продажи Имущества.

5.8. В случае нарушения Покупателем срока вывоза Имущества, предусмотренного Договором более чем на 60 календарных дней, Продавец вправе расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке, при этом Покупатель лишается права на получение не принятого по Договору Имущества, а уплаченные Покупателем денежные средства, возврату не подлежат.

Расторжение Договора производится Продавцом аналогично порядку, предусмотренному в п.п. 5.3., 5.4. Договора.

5.9. Продавец вправе требовать от Покупателя возмещения в полном объеме всех причиненных убытков (реального ущерба и упущенной выгоды), вызванных отказом от исполнения или ненадлежащим исполнением Договора по вине Покупателя.

5.10. Продавец и Балансодержатель вправе требовать от Покупателя возмещения убытков, которые возникли в соответствии с п.2.2 Договора.

5.11. В случае нарушения Договора ответственность Продавца ограничивается возмещением причиненного таким нарушением реального ущерба. Ни при каких условиях Продавец не несет ответственности за причинение непрямого, косвенного, случайного ущерба Покупателю, в частности, за упущенную выгоду и неполученные доходы.

Общий размер ответственности Продавца по Договору не может превышать 100 (сто тысяч) рублей 00 копеек.

1. **Обстоятельства непреодолимой силы**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, в том числе при возникновении обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора). К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

6.2. О возникновении и прекращении действия указанных обстоятельств непреодолимой силы Стороны уведомляют друг друга в письменной форме в течение 3 (трех) рабочих дней с момента их возникновения или прекращения. После прекращения действия обстоятельств непреодолимой силы, Сторона, прекратившая исполнение обязательств по Договору, незамедлительно возобновляет их исполнение.

6.3. Факт возникновения обстоятельств непреодолимой силы должен быть документально удостоверен уполномоченным органом государственной или муниципальной власти.

6.4. Факт прекращения действия обстоятельств непреодолимой силы в случае отсутствия уведомления от соответствующей Стороны может быть подтвержден документально уполномоченным органом государственной или муниципальной власти.

6.5. Если одна из Сторон не направит или несвоевременно направит документы, указанные в п.п. 6.2 и 6.3 Договора, то такая Сторона не вправе ссылаться на возникновение обстоятельств непреодолимой силы в обоснование неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения условий Договора, а вторая Сторона вправе не принимать во внимание наступление обстоятельств непреодолимой силы при предъявлении претензий и исковых заявлений в связи с неисполнением и (или) ненадлежащим исполнением Договора.

6.6. В случае если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 30 (тридцати) дней, любая из Сторон вправе инициировать расторжение Договора.

7. Налоговая Оговорка

7.1. Покупатель гарантирует, что:

- зарегистрирован в ЕГРЮЛ надлежащим образом;

- его исполнительный орган находится и осуществляет функции управления по месту регистрации юридического лица, и в нем нет дисквалифицированных лиц;

- располагает персоналом, имуществом и материальными ресурсами, необходимыми для выполнения своих обязательств по Договору, а в случае привлечения соисполнителей принимает все меры должной осмотрительности, чтобы соисполнители соответствовали данному требованию;

- ведет бухгалтерский учет и составляет бухгалтерскую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, представляет годовую бухгалтерскую отчетность в налоговый орган;

- ведет налоговый учет и составляет налоговую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, своевременно и в полном объеме представляет налоговую отчетность в налоговые органы;

- не допускает искажения сведений о фактах хозяйственной жизни (совокупности таких фактов) и объектах налогообложения в первичных документах, бухгалтерском и налоговом учете, в бухгалтерской и налоговой отчетности, а также не отражает в бухгалтерском и налоговом учете, в бухгалтерской и налоговой отчетности факты хозяйственной жизни выборочно, игнорируя те из них, которые непосредственно не связаны с получением налоговой выгоды;

- своевременно и в полном объеме уплачивает налоги, сборы и страховые взносы;

- отражает в налоговой отчетности по НДС все суммы НДС, предъявленные Продавцу;

- лица, подписывающие от его имени первичные документы и счета-фактуры,

- имеют на это все необходимые полномочия и доверенности.

7.2. Если Покупатель нарушит гарантии (любую одну, несколько или все вместе), указанные в пункте 7.1 Договора, и это повлечет:

- предъявление налоговыми органами требований к Продавцу об уплате налогов, сборов, страховых взносов, штрафов, пеней, отказ в возможности признать расходы для целей налогообложения прибыли или включить НДС в состав налоговых вычетов и(или)предъявление третьими лицами, купившими у Продавца услуги, имущественные права, являющиеся предметом Договора, требований к Продавцу о возмещении убытков в виде начисленных по решению налогового органа налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, а также возникших из-за отказа в возможности признать расходы для целей налогообложения прибыли или включить НДС в состав налоговых вычетов, то Покупатель обязуется возместить Продавцу убытки, который последний понес вследствие таких нарушений.

7.3. Покупатель в соответствии со статьей 406.1. Гражданского кодекса Российской Федерации, возмещает Продавцу все убытки последнего, возникшие в случаях, указанных в п. 7.1 и в п. 2.2 Договора. При этом факт оспаривания или не оспаривания налоговых доначислений в налоговом органе, в том числе вышестоящем, или в суде, а также факт оспаривания или не оспаривания в суде претензий третьих лиц не влияет на обязанность Покупателя возместить имущественные потери.

1. Конфиденциальная информация
   1. Любая информация о финансовой, хозяйственной или иной деятельности Сторон считается конфиденциальной и не подлежит разглашению или передаче любым третьим лицам Стороной, которой такая информация была передана или стала известна в ходе исполнения Договора, без предварительного письменного разрешения Стороны, которая ее предоставила или к которой такая информация имеет отношение.
   2. Стороны выражают понимание того, что содержание Договора является конфиденциальной информацией и не подлежит разглашению или передаче любой из Сторон Договора третьим лицам.
   3. Ограничения на раскрытие конфиденциальной информации не будут применяться в том случае, если такое раскрытие необходимо во исполнение требований законодательства Российской Федерации.
   4. Сторона, допустившая утерю или разглашение конфиденциальной информации, несет в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации ответственность за любые затраты, убытки и потери, понесенные передающей Стороной и вытекающие в связи с любым раскрытие конфиденциальной информации.
   5. Положения настоящего раздела будут оставаться в силе в течение 3 лет после прекращения Договора по любому из оснований, предусмотренных Договором или действующим законодательством Российской Федерации.
   6. Каждая Сторона должна обеспечить защиту информации, отнесенной к сведениям, составляющим служебную тайну в области обороны в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», Постановлением Правительства РФ от 26.11.2021 № 2052 «Об утверждении Правил обращения со сведениями, составляющими служебную тайну в области обороны», Приказом Министра обороны Российской Федерации от 17.01.2022 № 22 «Об утверждении Перечня сведений Вооруженных Сил Российской Федерации, подлежащих отнесению к служебной тайне в области обороны» и иными нормативными актами действующими на территории Российской Федерации в области защиты информации, отнесенной к служебной тайне.
   7. Стороны не вправе размещать информацию в открытых источниках, раскрывающую предмет Договора, наименование и адрес объекта, в целях идентификации его третьими лицами, а также передавать информацию ограниченного доступа через сеть интернет и через открытые источники передачи информации.
   8. Покупатель обязан согласовывать с Продавцом перечень сведений, составляющий служебную тайну в области обороны, подлежащий передаче иным лицам, связанным с исполнением Договора. Покупатель без согласования с Продавцом не имеет права распоряжаться такими сведениями, составляющими служебную тайну в области обороны.
2. **Антикоррупционные заявления и гарантии**

9.1 При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны обязуются не выплачивать, не предлагать выплатить и не разрешать выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

* 1. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны обязуются не осуществлять действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.
  2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме.
  3. Стороны Договора признают необходимость проведения процедур по предотвращению коррупции, обязуются их проводить и контролировать их соблюдение. При этом Стороны прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. При этом Стороны обязуются проводить мероприятия по проверке в целях предотвращения рисков вовлечения Сторон в коррупционную деятельность.
  4. Стороны признают, что их возможные неправомерные действия и нарушение антикоррупционных условий Договора могут повлечь за собой неблагоприятные последствия – от понижения рейтинга надежности контрагента до существенных ограничений по взаимодействию с контрагентом, вплоть до расторжения Договора.
  5. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по представленным в рамках исполнения Договора фактам с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по устранению практических затруднений и предотвращению возможных конфликтных ситуаций.
  6. В случае нарушения одной Стороной положений настоящего раздела и/или неполучения другой Стороной ответа на указанное в настоящем разделе сообщение в течение 30 (тридцати) дней с даты его доставки, другая Сторона вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора.

1. **Заключительные положения**

10.1.Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 31 декабря 2023 г.

10.2. Договор прекращает свое действие в случае:

* исполнения Сторонами своих обязательств по Договору;
* направления уведомлений в случаях, предусмотренных п. 5.3, 5.8 Договора;
* по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

10.3. Срок действия Договора может быть продлен по соглашению Сторон в связи с возникновением обстоятельств непреодолимой силы.

10.4. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего Договора, его изменением, расторжением, решаются сторонами путем переговоров.

Если по результатам переговоров Стороны не приходят к согласию, споры по Договору рассматриваются в Арбитражном суде г. Москвы.

10.5. Стороны обязуются уведомлять друг друга об изменении своих банковских реквизитов и адресов в течение 2 рабочих дней с момента изменения таковых.

10.6. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один – для Покупателя, один – для Продавца, один – для Балансодержателя.

**11**. Реквизиты сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец  ФГАУ «УИСП» Минобороны России | **Покупатель** |
| Юридический адрес: 123154, г. Москва, проспект Маршала Жукова, д. 38  Почтовый адрес: 123154, г. Москва, проспект Маршала Жукова, д. 38.  ИНН 7734121555, КПП 773401001  УФК по г. Москве (ФГАУ «УИСП» Минобороны России л/с 30736Н96250)  р/с 03214643000000017300  в ГУ Банка России по ЦФО//УФК по г. Москве, г. Москва  БИК 004525000.  Код КБК 00000000000000440.  ОКТМО 45371000  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Д.З.Чекурашвили  « » 2023 года  М.П.  Балансодержатель  ФГУП «ГВСУ № 4»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  « » 2023 года  **М.П.** |

Приложение № 1

к Договору купли-продажи недвижимого военного имущества

от « » 2023 г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА,

являющегося предметом договора купли-продажи

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование имущества | Ед. изм. | Кол-во | Стоимость, с учетом НДС 0%, руб | Качественное (техническое) состояние | Местонахождение | Срок, в течение которого Покупатель обязан вывезти Имущество |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 | 9 |
|  |  | шт. | 1 |  |  | 1 | 30 рабочих дней |
|  |  | шт. | 1 |  | . |
| **Итого:** | | | |  |  |  |  |
| **..** | | | |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец  ФГАУ «УИСП» Минобороны России  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Д.З.Чекурашвили  (подпись)  « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года  М.П. | **Покупатель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись)  « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года  М.П. |
| **Балансодержатель**  ФГУП «ГУСС»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись)  « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года  М.П. | |

Приложение № 2

к Договору купли-продажи недвижимого военного имущества

от « » 2023 г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ФОРМА**



ФОРМА СОГЛАСОВАНА:

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец  ФГАУ «УИСП» Минобороны России  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Д.З.Чекурашвили  (подпись)  « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года  М.П. | **Покупатель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись)  « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года  М.П. |

**Балансодержатель**

ФГУП «ГУСС»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

« » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года

Приложение № 3

к Договору купли-продажи недвижимого военного имущества

от « » 2023 г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ФОРМА**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| [**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ**](http://prodaga-dogovor.ru/blank/akt-priema-peredachi-tovara) **№ \_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_г.**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **№** | [**Наименование**](http://blanker.ru/doc/akt-priema-peredachi-tovara) | **Год выпуска** | **Кол-во** | **Стоимость с учетом НДС, руб.** | **Сумма НДС, руб.** | | 1 |  |  |  |  |  | | 2 |  |  |  |  |  | | 3 |  |  |  |  |  | | 4 |  |  |  |  |  | | **Итого на сумму:** | | | |  |  |   **Стоимость недвижимого военного имущества, переданного в соответствии с условиями Договора, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_ копеек, с учетом НДС.**   |  |  | | --- | --- | | Продавец  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись)  « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_ года  М.П. | **Покупатель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись)  « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_ года  М.П. | |

ФОРМА СОГЛАСОВАНА:

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец  ФГАУ «УИСП» Минобороны России  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Д.З.Чекурашвили  (подпись)  « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года  М.П. | **Покупатель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись)  « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года  М.П. |

**Балансодержатель**

ФГУП «ГУСС»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

« » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года

М.П.